



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 4/2020

privind neexercitarea de către Municipiul Baia Mare a dreptului de preemțiune pentru imobilul monument istoric, cunoscut sub numele de "Restaurant-Casino", înscris în Lista monumentelor istorice sub codul LMI 2015: MM-II-m-B-04442, situat pe str. Crisan, nr. 18 - Baia Mare

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ EXTRAORDINARĂ,
VINERI 17 IANUARIE 2020**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 5/2020;
- Referatul de aprobare al primarului Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 5/2020;
- Raportul de specialitate nr. 9/15.01.2020, promovat de Direcția Patrimoniu – Serviciul Contracte Imobiliare, prin care se arată că Municipiul Baia Mare nu-și exercită dreptul de preemțiune pentru imobilul - monument istoric - cunoscut sub numele de "Restaurant – Casino", înscris în Lista monumentelor istorice sub codul LMI 2015: MM-II-m-B-04442, situat pe str. Crisan, nr.18 - Baia Mare;
- Adresa Direcției Județene de Cultură Maramureș nr. 8/08.01.2020 prin care ni se comunică că această instituție nu-și exercită dreptul de preemțiune asupra imobilului, monument istoric cunoscut sub numele de Restaurant - Casino, cod LMI 2015: MM-II-m-B-04442, situat pe str. Crisan, nr. 18;
- Înștiințarea privind intenția de vânzare, înregistrată de d-na Craciun Angela, prin împuternicit Craciun Adrian, la registratura Municipiului Baia Mare cu nr. 49518/2019, completată cu adresa nr. 665/10.01.2020, prin care oferă spre vânzare imobilul descris mai sus la prețul de 310.000 Euro.

Având în vedere:

- Prevederile Legii nr. 422/2001, republicată, cu modificări și completări, art. 4, alin. 8, potrivit căreia dreptul de preemțiune revine autorității publice, care se pronunță prin Hotărâre a Consiliului Local;
- Art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. (c) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 133, alin. 2, art. 139, art. 196, alin. 1, lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă neexercitarea de către Municipiul Baia Mare a dreptului de preemțiune pentru imobilul monument istoric, cunoscut sub numele de "Restaurant – Casino", înscris în Lista

monumentelor istorice sub codul LMI 2015: MM-II-m-B-04442, situat pe str. Crisan, nr. 18 - Baia Mare, teren în suprafață de 967 mp și casa înscrisă în C.F nr. 110680 Baia Mare.

Art.2 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Consiliul Județean Maramures;
- Direcția Județeană pentru Cultură Maramureș;
- Direcția Patrimoniu;
- D-na Craciun Angela - prin împuternicit dl Craciun Adrian;
- Serviciul Administrație Publică Locală.

Mureșan Dorel
Președinte de ședință

Contrasemnat pentru legalitate
Jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar General al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	17
Pentru	14
Impotrivă	3
Abțineri	-

]

]